

LES BUREAUX PILLET



L'art et la manière

Depuis plus de 25 ans, Pilet SA est reconnue pour ses savoir-faire en ingénierie civile, direction de travaux, géotechnique et pilotage d'opérations immobilières. La qualité du travail associée à la proximité et au respect de ses partenaires constitue son ADN. Question philosophie, celle-ci tient en quelques mots : construire des bâtiments durables et solides à l'image des relations entretenues avec ses partenaires et collaborateurs. Dans un autre registre, une dimension artistique se cache derrière la société qui porte un intérêt spécial à l'art sous toutes ses formes.



Des locaux qui ont fait peau neuve

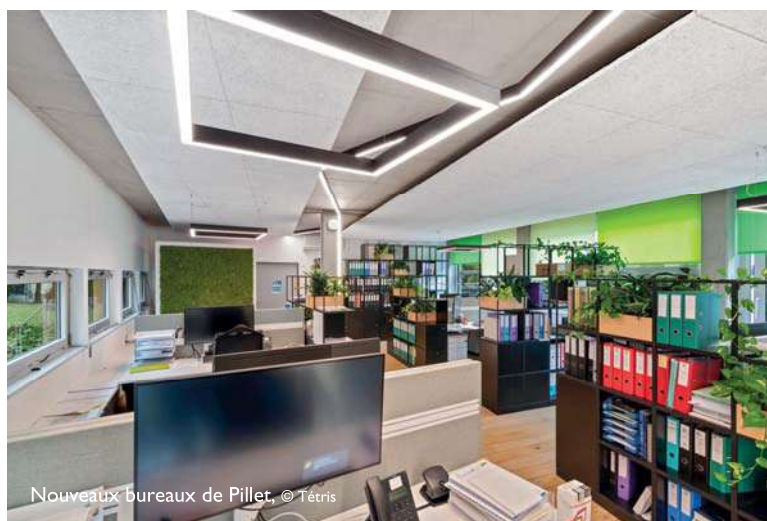
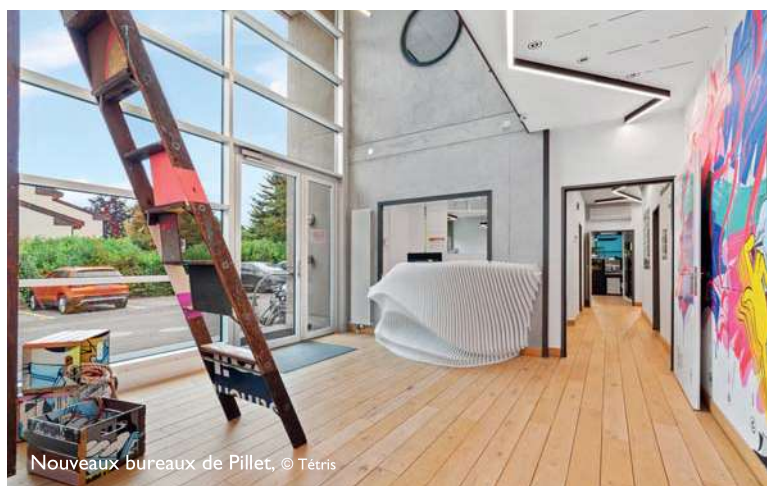
Installés à Bernex, les locaux de Pillet SA interpellent quand on les découvre. Une œuvre monumentale, signée par le street artiste Bordalo, orne l'un des angles extérieurs du bâtiment. Une première création qui en appelle d'autres, une fois la porte poussée. Pour redynamiser le bureau, des travaux de rénovation ont été exécutés par la société Tétris, auteur du concept d'aménagement. Une rénovation qui donne un nouvel élan et ne laisse pas indifférente. En effet, des meubles aux accents contemporains, des œuvres uniques, des graffitis... habillent les murs. La couleur est au rendez-vous. L'espace a été également redistribué. Les salles de réunions et de conférence s'apparentent à un lieu de coworking. Finalement, l'ensemble des travaux offrent aux collaborateurs un univers de travail original, unique, convivial, tout simplement tourné vers l'art.

Savoir s'adapter aux nouvelles manières de construire

Construire et aménager sont des activités qui nécessitent professionnalisme, crédibilité, flexibilité, qualité et responsabilité. Les légitimes exigences du Maître d'Ouvrage doivent être respectées, dans des conditions et des délais établis. Pillet SA a acquis en la matière une réputation qu'elle s'attache à mériter. Pour ce faire, la société a défini deux axes stratégiques dans le déploiement et l'exercice de ses activités.

Il s'agit en premier lieu de l'implémentation des outils numériques, de manière à élever son degré d'efficacité opérationnelle et augmenter son standard qualité vers une plus haute valeur ajoutée. Les prestations offertes, avec l'utilisation des méthodes BIM, correspondent avant tout à un service sur-mesure où chaque Maître d'Ouvrage peut bénéficier d'une organisation et d'un traitement personnalisés.

Le second axe stratégique de Pillet SA consiste en la mise en œuvre des énergies renouvelables dans les projets qu'elle conçoit. Conscientes de l'importance du développement durable dans les constructions, ses équipes apportent des réponses complètes à chacun de leurs clients en évaluant les meilleures options en fonction de chaque chantier. En analysant les nouvelles réalisations de par le monde, la team Pillet a compris tout l'enjeu de construire de manière intelligente et performante, en osant l'expérimentation et l'introduction de nouvelles technologies. Cette vision stratégique participe ainsi de manière active à la transition énergétique et à l'intérêt général.



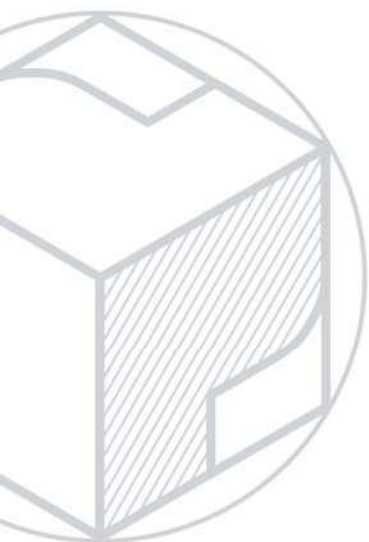


La direction de Pillet avec Frédéric Ayer, Patrick Pillet, Francesco Ponzo et Guillaume Favre, © Pillet SA

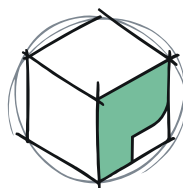


Pillet SA

Grâce à ses départements ingénierie civile et direction de travaux – respectivement conduits par Francesco Ponzo et Frédéric Ayer – Pillet SA pilote et soutient des activités de construction dans toute la région genevoise. L'entreprise représente le Maître d'Ouvrage et prend en charge toutes les phases de construction, des études techniques à la livraison de l'ouvrage, en passant par le chiffrage, la mise au point des adjudications et des contrats d'entreprises, le suivi des travaux et le contrôle des coûts. L'entreprise dispose également d'un département Chauffage-Ventilation, qui permet d'étoffer son offre et proposer une palette de prestations qui couvre la quasi-totalité des métiers de la construction. Dans le cas de constructions existantes, rénovations, transformations ou surélévations d'immeubles, elle analyse l'état de l'objet, planifie et réalise les mesures de confortement nécessaires.



PILLET : LA FORCE DE TROIS ENTITÉS



PILLET
DEVELOPPEMENT SA

Pillet Développement SA

Au service d'une clientèle privée et institutionnelle, Pillet Développement SA assure la planification et le développement de projets immobiliers à Genève et dans le canton de Vaud. Sous la direction de Patrick Pillet, l'entreprise est particulièrement active dans la construction de logements et elle déploie ses savoir-faire dès la mise en œuvre de plans localisés de quartiers. Analyse du marché, définition d'un programme préliminaire de construction, établissement d'études financières détaillées, maîtrise du foncier, montage juridique de l'opération, obtention éventuelle de crédits, etc., ses prestations sont nombreuses. Ainsi, chaque année, une dizaine d'opérations sont conduites grâce au sérieux et professionnalisme reconnu de Pillet Développement SA.



PILLET
GEOTECHNIQUE SA

Pillet Géotechnique SA

Pillet Géotechnique SA, dirigée par Guillaume Favre, propose toutes les prestations liées au domaine, soit l'étude, l'appui et le suivi en phase de réalisation. Spécialisée en travaux spéciaux et terrassements, elle possède l'expérience et les compétences nécessaires à la réalisation de l'ensemble des ouvrages en contact avec le sol: fondations superficielles et profondes, blindages de fouilles, murs de soutènement ou encore tranchées couvertes et travaux souterrains. L'entreprise intervient également pour le compte des Maîtres d'Ouvrage institutionnels et privés dans les projets de renaturation, lacustres et fluviaux, ainsi que de développement durable. Elle peut aussi apporter son expertise lors de diagnostics de pathologie d'ouvrage. Pour compléter son offre, Pillet Géotechnique est dotée d'un service environnement spécialisé dans la pédologie, la gestion des matériaux, la pollution des sols et le suivi des travaux d'assainissement.

Dans le cadre du CEVA qui redessine Chêne-Bourg, la Société Coopérative de Migros Genève et la Fondation VIE ont fait confiance à Pillet SA à l'occasion de la construction de leur nouvel ouvrage. Concernant ce chantier, Pillet SA collabore avec le bureau d'architecture Group8. Actuellement en construction, le gros œuvre est achevé et la fin des travaux est prévue pour fin 2022.



C'est à Satigny que le projet les Celliers sera inauguré à fin 2023. Après des années de blocage, les caves du Mandement situées au cœur du village deviendront un nouvel écoquartier. Pillet SA réalise le développement du projet en coopération avec le bureau d'architectes Favre & Guth SA.



Le Maître de l'Ouvrage M3 Group a mandaté Pillet SA pour la réalisation d'un ouvrage à caractère artisanal et industriel dans la commune de Versoix: le projet des Fayards. Conçu par l'architecte Grenier Coretra, ce bâtiment accueillera des espaces administratifs et logistiques. Afin de stocker plus d'un million de bouteilles de vin à haute valeur, un contrôle d'accès rigoureux et une gestion parfaite de la température et de l'hygrométrie des différentes surfaces de stockage est attendue.



Le projet Connex 4I comprendra un immeuble de bureaux, qui bénéficiera d'un garage souterrain avec places de recharges pour vélos et voitures électriques. Idéalement placé, il sera facilement accessible en tram, en train et en voiture, que ce soit depuis le côté suisse ou le côté français. Situé sur la Commune de Thônex, ce bâtiment dessiné par le bureau d'architecte Favre+Guth offrira une surface de 5'500 m² de bureaux. Pillet SA est mandatée pour donner suite à la réalisation des études sous forme d'un «design to cost» afin de satisfaire les objectifs du Maître de l'Ouvrage.





Saint Mathieu – Bernex, © FdMP architectes

Pillet SA est mandatée dans le cadre du développement et de la réalisation de deux ouvrages au sein du futur écoquartier de Saint Mathieu à Bernex. Conçus par le bureau d'architecte FdMP, ces deux bâtiments accueilleront 77 nouvelles familles, dont 37 en PPE. La livraison est prévue pour le deuxième trimestre 2023.



Les Palettes – Lancy, © Atelier d'Architecture ADATT

Pillet SA a été mandatée en ingénierie civile et géotechnique dans le cadre de différents projets sur les communes de Lancy et du Grand-Lancy. Ainsi en 2021, l'entreprise a livré à l'association : « Les Vernets d'Arve », un bâtiment neuf comprenant 29 appartements, dans le quartier des Palettes. Ce dernier a été conçu par le bureau d'architecture carougeois Amaldi Neder et sa construction réalisée en entreprise totale par Maulini Entreprise Générale.



Les Rambossons – Grand-Lancy, © Jaccaud + Associés

Pour la coopérative participative : « SCHS-L'HABRIK, Les Rambossons » et son projet des Rambossons développé par le Bureau Jaccaud + Associés, Pillet SA intervient en tant qu'ingénieur civil et géotechnicien quant à la réalisation d'un immeuble de 80 logements et 3 arcades, ainsi que divers locaux communs. Le chantier prendra fin à l'été 2022.



Les Allières – Genève, © Moser Vernet & Cie, Valorisations Immobilières SA

Conçu par le bureau d'architecte Bassi Carella Marelllo Architectes, l'important projet des Allières, dans le quartier des Eaux-Vives, regroupera environ 400 nouveaux logements répartis sur 4 bâtiments qui verront le jour entre le printemps 2022 et fin 2023. Pillet SA est mandatée pour l'ingénierie civile du bâtiment A.

PILLET

Chemin de Paris 5
CH-1233 Bernex
Tél. +41 22 850 91 20
info@pilletsa.ch
www.pilletsa.ch



PILLET
DEVELOPPEMENT SA



PILLET
GEOTECHNIQUE SA



PILLET
SA

MAÎTRISE,
CONNAISSANCE
ET EXIGENCE

Un partenaire fiable
pour bâtir votre réussite

pilletsa.ch