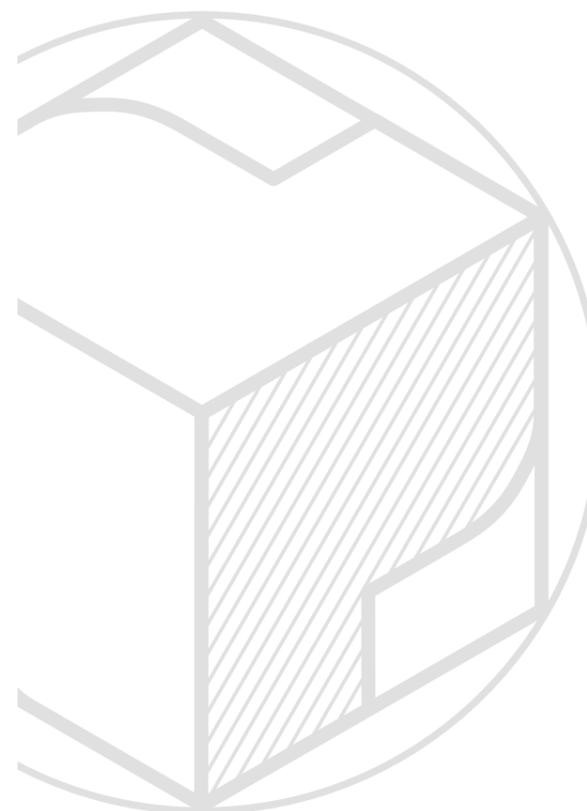


PILLET UNE UNION DE COMPÉTENCES

Apte à assumer les très grands projets comme les mandats de proportions plus modestes, le bureau Pillet c'est aujourd'hui 48 collaborateurs évoluant au sein de trois structures: Pillet SA, Pillet Développement SA et Pillet Géotechnique SA. Indépendantes, celles-ci sont capables d'œuvrer de manière complémentaire afin de prendre en charge un projet dans sa globalité. Zoom sur un acteur expérimenté et reconnu dans le monde de la construction.



Près de 50 ans d'histoire

Le bureau PILLET a été fondé dans les années 70 par François et Paul Pillet. Actif dans le domaine de la promotion immobilière et de l'entreprise générale, il connaît une croissance rapide, fort de son sérieux et professionnalisme. En 1990, Patrick Pillet rejoint l'entreprise qui devient société anonyme quatre ans plus tard. Trois secteurs d'activités distincts, sont alors proposés: L'ingénierie civile, la direction des travaux et le pilotage d'opérations immobilières. En quelques années, le bureau PILLET réalise un grand nombre de complexes industriels ou d'ensembles d'habitations. Le début des années 2000 marque l'arrivée d'une nouvelle génération d'associés aux côtés de Patrick Pillet. Frédéric Ayer, architecte, puis Francesco Ponso, ingénieur, rejoignent ainsi l'équipe de direction, de nouveau étoffée en 2012 par l'arrivée de Guillaume Favre, ingénieur géotechnicien. Un renouveau au sein de l'entreprise qui décide de restructurer ses activités en créant deux nouvelles structures indépendantes: Pillet développement SA, chargé du développement de réalisations immobilières et Pillet Géotechnique SA, en charge des prestations de géotechnique. La structure de base, Pillet SA conservant l'ingénierie civile et la direction de travaux, depuis toujours dans l'ADN de l'entreprise.

Une offre globale et performante

Le succès du bureau PILLET est basé sur la disponibilité d'équipes pluridisciplinaires habituées à travailler ensemble. Ingénieurs civils, directeurs de travaux, développeurs, géotechniciens, économistes de la construction et experts immobiliers, collaborent au quotidien pour conseiller au mieux les Maîtres d'Ouvrage et développer des solutions adaptées à leurs besoins dans les do-

maines les plus variés. A la clé: la création de synergies bénéfiques à chaque projet. Sa taille et sa proximité avec la clientèle lui permettent en outre d'intervenir rapidement en mobilisant les ressources nécessaires à l'interne. Une approche globale et dynamique de la construction qui profite également au client qui bénéficie d'un seul et unique interlocuteur dans le cadre de son projet.

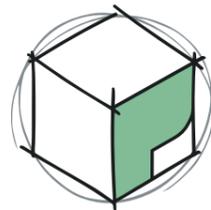
L'entreprise s'appuie sur des méthodes modernes et efficaces de management de projet et dispose d'outils de gestion performants, notamment au niveau de la gestion des coûts et de la gestion des risques. PILLET a en outre intégré depuis plusieurs années la méthode du BIM (Building Information Modelling) dans plusieurs grands projets. Les constructions deviennent ainsi tangibles dès leur conception et accessibles pour tous les intervenants.

Une culture d'entreprise ouverte

Le bureau PILLET c'est aujourd'hui 48 collaborateurs qualifiés et complémentaires. Malgré son effectif important, elle a su conserver sa dimension familiale basée le dialogue, l'entraide et la confiance. Des valeurs qui expliquent l'incroyable fidélité des employés, dont certains se rapprochent de plus de 20 ans de maison. La hiérarchie se veut ouverte et horizontale et chacun profite d'une grande liberté dans son travail et dans le suivi des dossiers. La formation continue est également encouragée afin de permettre à l'entreprise de rester à la pointe mais aussi aux collaborateurs d'évoluer selon leurs compétences et aspirations professionnelles. L'entreprise s'engage également pour la jeunesse en accueillant de nombreux stagiaires.

ZOOM

PILLET : LA FORCE DE TROIS ENTITÉS



PILLET
DEVELOPPEMENT SA

Pillet Développement SA

Au service d'une clientèle privée et institutionnelle comme de promoteurs, Pillet Développement assure la planification et le développement de projets immobiliers à Genève et dans le canton de Vaud. Particulièrement active dans la construction de logements, elle développe ses savoir-faire dès la mise en œuvre des plans localisés de quartier.

Offrant un conseil global et personnalisé, elle accompagne ses clients à chaque étape du développement de leur projet, de l'idée initiale à sa concrétisation en passant par les études de faisabilité. Analyse du marché, définition d'un programme préliminaire de construction correspondant aux besoins du marché, établissement d'études financières détaillées, maîtrise du foncier, montage juridique et financier de l'opération, obtention éventuelle de crédits, etc., ses prestations sont nombreuses.

Outre son expérience de la construction, Pillet Développement SA bénéficie d'une grande expertise dans la zone de développement. La diversité des disciplines repré-

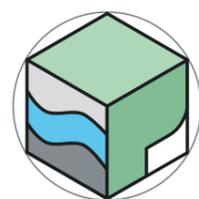
Maîtrise, connaissance et exigence



5, chemin de Paris - 1233 Bernex
T. 022 850 91 20 - F. 022 850 91 29
info@pilletsa.ch - www.pilletsa.ch



sentées au sein de l'entreprise PILLET lui permet de valoriser un savoir général complet nécessaire au montage et succès d'une opération immobilière. Elle assure le respect des plannings ainsi que la pérennité des relations avec les autorités administratives afin de satisfaire les objectifs de son client. Ainsi chaque année, une dizaine d'opérations sont suivies dans le canton. Son sérieux et professionnalisme lui permettent d'être un acteur reconnu dans le domaine du développement. Patrick PILLET a d'ailleurs longtemps présidé l'Association des Promoteurs et Constructeurs Genevois, gage de reconnaissance de ses pairs.



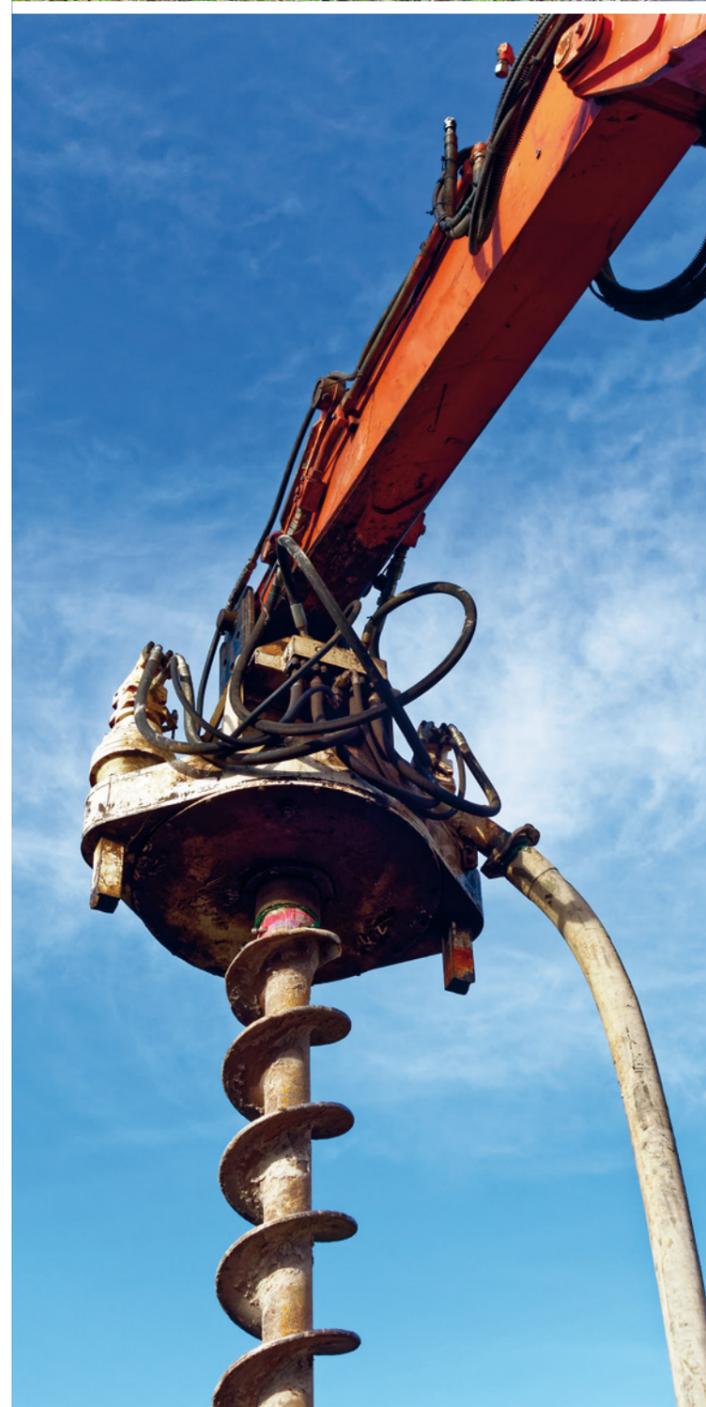
PILLET
GEOTECHNIQUE SA

Pillet Géotechnique SA

Bénéficiant de connaissances approfondies dans le domaine de la mécanique des sols, des roches, des écoulements souterrains, Pillet Géotechnique SA propose toutes les prestations liées au domaine de la géotechnique. Celles-ci sont distinctes et complémentaires des prestations de l'ingénieur civil et comprennent les études, l'appui et le suivi en phase de réalisation.

Spécialisée en travaux spéciaux et terrassements, elle possède l'expérience et les compétences nécessaires à la réalisation de l'ensemble des ouvrages en contact avec le sol: fondations profondes, fondations superficielles, blindages de fouilles, murs de soutènement ou encore tranchées couvertes et travaux souterrains. Elle intervient également pour le compte des Maîtres d'Ouvrage institutionnels et privés dans les projets de renaturation, lacustres et fluviaux ainsi que d'énergies renouvelables. De par son expérience dans le domaine de l'interaction sol-structure Pillet Géotechnique SA est un expert reconnu de la profession qui intervient lors de diagnostic de pathologie d'ouvrage.

Afin de répondre de manière toujours plus pointue aux demandes de ses clients, Pillet Géotechnique SA a créé en 2018 un service environnement spécialisé dans la pédologie, la gestion des matériaux terreux, la ré-



PILLET
S A

Pillet SA

Les projets de longue durée demandent des compétences et expériences de différents experts. Grâce à un département ingénierie civile et direction de travaux, Pillet SA pilote et soutient les activités de construction de bâtiments dans toute la région genevoise. L'entreprise représente le Maître d'Ouvrage et prend en charge toutes les phases de suivi des travaux, des études techniques à la livraison de l'ouvrage, en passant par le chiffrage, la mise au point des adjudications et des contrats d'entreprises, le suivi des travaux et le contrôle des coûts. L'entreprise dispose notamment d'un bureau technique réalisant 100% des appels d'offres qu'elle exécute. Un véritable plus pour l'entreprise qui propose ce service à l'extérieur en soutien aux bureaux d'architectes.

Pillet SA s'engage pour garantir la réalisation, en conformité avec le projet pour

une exécution de qualité, dans le respect du délai de livraison prévu afin d'obtenir la satisfaction du maître de l'ouvrage. Lorsqu'il s'agit de constructions existantes, rénovation, transformation ou surélévation d'immeubles, elle analyse l'état de l'objet, planifie et réalise les mesures de confortement nécessaires.



PILLET

5, chemin de Paris
1233 Bernex
Tél. +41 (0)22 850 91 20
Fax +41 (0)22 850 91 29
info@pilletsa.ch
www.pilletsa.ch

