

## Affuter ses compétences pour rester à la pointe

A l'aube de ses 30 ans, le bureau Pillet, reconnu pour ses savoir-faire en ingénierie civile, direction de travaux, géotechnique et pilotage d'opérations immobilières, vit une petite révolution. Dans un secteur où la capacité à s'adapter aux évolutions technologiques et sociétales est primordiale, l'entreprise étoffe et enrichit ses compétences pour demeurer au sommet de sa discipline. Fidèle à son attachement à l'art et à son goût pour l'originalité en matière de communication, elle dévoile dans la foulée un nouveau projet surprenant.

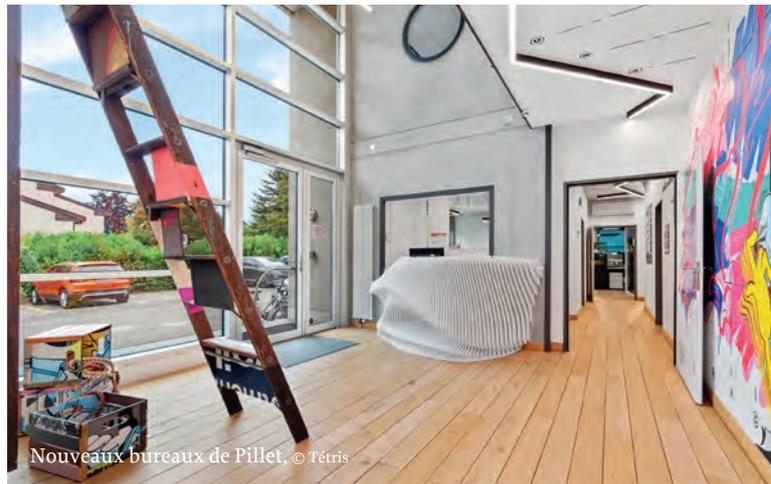




Nouveaux bureaux de Pillet, © Tétris

## Une identité à part

Au moment de franchir le seuil du siège du bureau Pillet, l'étonnement est au rendez-vous. Entre fresques de *street art*, meubles de designers et objets d'art sélectionnés avec soin, chaque couloir, salle de réunion ou espace de coworking participe à créer un environnement unique et inspirant, qui n'entache en rien la rigueur et le professionnalisme dont les équipes font preuve au quotidien. Ce même esprit transparaît dans la communication de l'entreprise, qui a longtemps tourné autour de visuels de pierres en équilibre réalisés par un artiste local. Ceux-ci laissent aujourd'hui la place à un emblème tout aussi puissant: le castor, bâtisseur invétéré qui enrichit sans relâche son environnement.



Nouveaux bureaux de Pillet, © Tétris



Nouveaux bureaux de Pillet, © Tétris



Nouveaux bureaux de Pillet, © Tétris



La direction de Pillet avec Frédéric Ayer, Patrick Pillet, Francesco Ponzio et Guillaume Favre, © Pillet SA



## TROIS PÔLES DE COMPÉTENCES SANS CESSÉ ÉLARGIS

A travers ses trois entités, le bureau Pillet regroupe toutes les compétences nécessaires pour mener un projet immobilier à bien, de l'émergence des premières idées à la remise des clés au propriétaire. Au besoin, l'entreprise peut également compter sur un réseau de professionnels aguerris en qui elle a toute confiance. Dans un secteur en constante évolution, il est cependant impératif de savoir s'adapter. C'est pourquoi le bureau étoffe sans cesse sa palette de compétences afin d'être à la pointe des nouveautés et de se rapprocher de son objectif: le statut de TSC, pour Total Service Contractor.

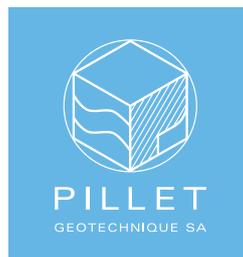




## Pillet Développement SA

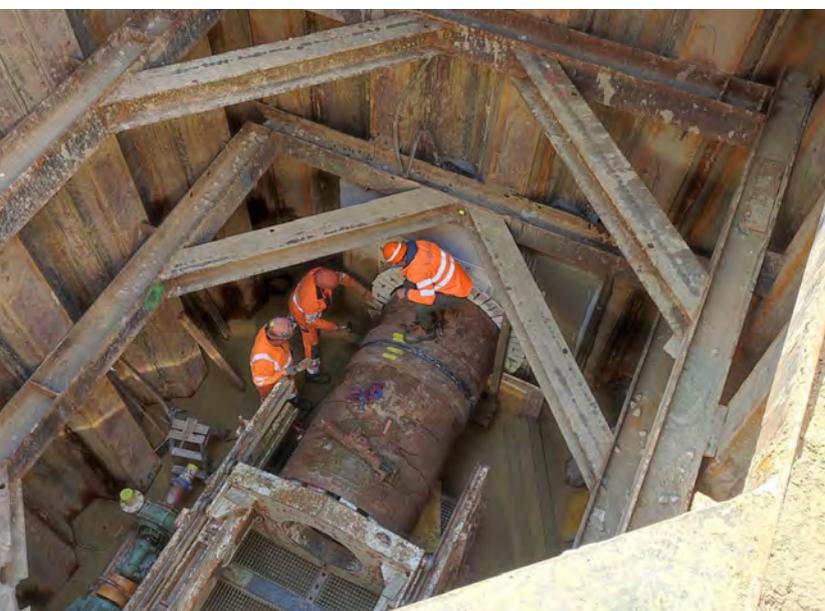
Au service d'une clientèle privée et institutionnelle, Pillet Développement SA assure la planification et le développement de projets immobiliers à Genève et dans le canton de Vaud. Sous la direction de Patrick Pillet, l'entreprise est particulièrement active dans la construction de logements et elle déploie ses savoir-faire dès la mise en œuvre de plans localisés de quartiers. Analyse du marché, définition d'un programme préliminaire de construction, établissement d'études financières détaillées, maîtrise du foncier, montage juridique de l'opération et soutien dans l'obtention de crédits font partie de sa large gamme de prestations. Chaque année, une dizaine d'opérations sont ainsi menées à bien. Constamment à la recherche de nouveaux talents pour élargir ses compétences et optimiser son fonctionnement, Pillet Développement SA s'est également attaché les services d'un ingénieur sécurité feu, afin d'intégrer ses réflexions dans chaque chantier et d'aboutir aux meilleures solutions possibles.





### Pillet Géotechnique SA

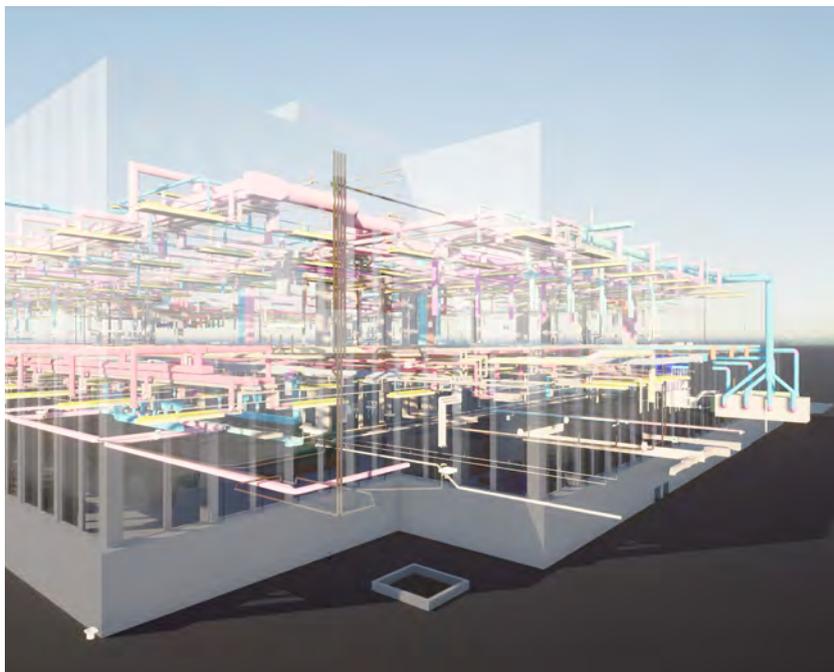
Pillet Géotechnique SA, dirigée par Guillaume Favre, propose toutes les prestations liées au domaine, soit l'étude, l'appui et le suivi en phase de réalisation. Spécialisée en travaux spéciaux et terrassements, elle possède l'expérience et les compétences nécessaires à la réalisation de l'ensemble des ouvrages en contact avec le sol: fondations superficielles et profondes, blindages de fouilles, murs de soutènement ou encore tranchées couvertes et travaux souterrains. L'entreprise intervient également pour le compte des Maîtres d'Ouvrage institutionnels et privés dans les projets de renaturation, lacustres et fluviaux, ainsi que de développement durable. Afin d'étendre ses compétences dans le domaine de l'eau, elle propose depuis peu, en collaboration étroite avec Pillet SA, un service de pompage de nappes phréatiques et d'eau du lac pour l'installation de pompes à chaleur. Des études préliminaires sont menées avec des essais de pompage puis une modélisation assortie d'une vérification des coûts est élaborée pour vérifier la viabilité du projet. Une nouvelle compétence qui trouve tout son sens à l'heure où l'eau est un enjeu environnemental majeur. Pour compléter son offre, Pillet Géotechnique est dotée d'un service environnement spécialisé dans la pédologie, la gestion des matériaux, la pollution des sols et le suivi des travaux d'assainissement.





## Pillet SA

Grâce à ses départements ingénierie civile et direction de travaux – respectivement conduit par Francesco Ponzo et Frédéric Ayer – Pillet SA pilote et soutient des activités de construction dans toute la région genevoise. L'entreprise représente le Maître d'Ouvrage et prend en charge toutes les phases de construction, des études techniques à la livraison de l'ouvrage, en passant par le chiffrage, la mise au point des adjudications et des contrats d'entreprises, le suivi des travaux et le contrôle des coûts. L'entreprise dispose également d'un département Chauffage-Ventilation, qui permet d'étoffer son panel de propositions et d'offrir une palette de prestations qui couvre la quasi-totalité des métiers de la construction. Dans le cas de constructions existantes, rénovation, transformation ou surélévation d'immeuble, elle analyse l'état de l'objet, planifie et réalise les mesures de confortement nécessaires. L'entreprise privilégie le Building Information Modeling (BIM), mettant à profit les dernières évolutions techniques pour concevoir, planifier et orchestrer ses réalisations. Un BIM manager a intégré la structure pour soutenir ses équipes, régulièrement formées à ces outils.

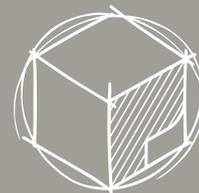


### PILLET

Chemin de Paris 5  
CH-1233 Bernex  
Tél. +41 22 850 91 20  
info@pilletsa.ch  
www.pilletsa.ch



© Ideapub 2010 - Gland, Artiste: Manu Topic - «Stone Balance»



PILLET  
DEVELOPPEMENT SA



PILLET  
GEOTECHNIQUE SA



PILLET  
SA

MAÎTRISE,  
CONNAISSANCE  
ET EXIGENCE

5, chemin de Paris  
1233 Bernex  
T 022 850 91 20  
F 022 850 91 29  
info@pilletsa.ch  
bureau-pillet.ch