



### Plus d'informations sur le projet

<https://bureau-pillet.ch/projets/sur-beauvent-70>

Date d'exportation de ce pdf: 16/05/2025



# Sur-Beauvent 70

calme | campagne | logements | projet | résidentiel | verdure



### Adresse

Chemin de Sur-Beauvent 70  
Bernex  
Suisse

## Un nouvel immeuble villageois de 9 logements

Le projet consiste en la construction d'un ensemble de 9 logements locatifs et PPE répartis dans 2 petits immeubles reliés par une cage commune extérieure couverte, ainsi qu'un parking souterrain.

Il est implanté à cheval sur deux parcelles en zones 5 et 4B protégée et se conforme aux spécificités et avantages de la zone 4B protégée.

Il prévoit la réalisation de sondes géothermiques pour la production de chaleur et bénéficie d'un rafraîchissement en été grâce à l'échange thermique produit au travers les sondes.

Résolument orienté développement durable, l'enveloppe des bâtiments est prévue en briques de terre cuite alvéolaires isolantes avec un revêtement en crépis minéral qui apporte un confort supplémentaire aux futurs occupants grâce à la grande inertie d'isolation. Une couverture du toit à 2 pans en zinc permet une parfaite intégration de l'ensemble dans le caractère villageois du site.

### Maître d'Ouvrage

Privé(s)

### Architectes

Giromini - Duboule Atelier d'architecture

### Ingénieurs civils

Pillet SA

### Ingénieurs chauffage/ventilation

Services Plus Energies SA

### Ingénieurs sanitaire

Tapernoux SA

### Ingénieurs électricité

GSé SA

### Géotechnique

Pillet Géotechnique SA

### Ingénieur protection incendie

Pillet SA